

S.C. COMCM S.A. CONSTANTA
CIF:RO 1868287
RC:J13/613/1991

Situatia cuprinzand rezultatele, in baza IFRS, a informatiilor din contabilitatea organizata
in baza Reglementarilor contabile conforme cu Directiva a IV-a a Comunitatilor Economice Europene, aprobate prin OMFP 3055/2009 cu modificarile si completarile ulterioare

Denumire indicator	Situatia pozitiei financiare									Explicatii
	Reglementari OMFP 3055/2009			Reglementari IFRS			Ajustari			
	Valoare indicator 31.12.2012	Valoare indicator 31.12.2011	Valoare indicator 01.12.2011	Valoare indicator 31.12.2012	Valoare indicator 31.12.2011	Valoare indicator 01.12.2011	Valoare indicator 31.12.2012	Valoare indicator 31.12.2011	Valoare indicator 01.12.2011	
Active										
Terenuri si constructii	243.378.130	248.452.351	254.353.389	240.971.526	240.320.305	254.353.389	2.406.604	8.132.046	0	DIF. PROVINE DE LA INVESTITII IMOBILIARE
Instalatii tehnice si masini	4.399.486	6.237.909	8.439.942	4.399.486	6.237.909	8.439.942	0	0	0	
Alte instalatii,utilaje si mobilier	48.545	13.381	22.098	48.545	13.381	22.098	0	0	0	
Investitii imobiliare	0	0	0	2.406.604	8.132.046	0	-2.406.604	-8.132.046	0	DIF. PROVINE DE LA INVESTITII IMOBILIARE
Imobilizari corporale in curs de executie	1.805.617	939.809	761.281	1.805.617	939.809	761.281	0	0	0	
Investitii imobiliare in curs de executie	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Imobilizari corporale total	249.631.778	255.643.450	263.576.710	249.631.778	255.643.450	263.576.710	0	0	0	
Imobilizari necorporale	26.939	10.373	32.288	26.939	10.373	32.288	0	0	0	
Creante privind impozitul amanat	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Active financiare disponibile pentru vanzare	8.123.544	8.123.544	8.123.544	8.123.544	8.123.544	8.123.544	0	0	0	
Alte active financiare imobilizate	88.888	87.134	65.420	88.888	87.134	65.420	0	0	0	
Total active imobilizate	257.871.149	263.864.501	271.797.962	257.871.149	263.864.501	271.797.962	0	0	0	
Creante comerciale si alte creante, curente	8.386.703	8.302.504	10.488.884	8.386.703	8.302.504	10.488.884	0	0	0	
Stocuri	2.136.492	1.374.052	12.183.088	1.985.149	1.146.525	11.094.210	151.343	227.527	1.088.878	DIF. PLATI IN AVANS FURNIZORI DE NAT.STOCURILOR
Plati in avans	1.663.211	1.630.858	1.621.087	1.814.554	1.858.385	2.709.965	-151.343	-227.527	-1.088.878	DIF. PLATI IN AVANS FURNIZORI DE NAT.STOCURILOR
Numerar si echivalente de numerar	1.005.479	1.482.873	162.799	1.005.479	1.482.873	162.799	0	0	0	
Total active curente	13.191.885	12.790.287	24.455.858	13.191.885	12.790.287	24.455.858	0	0	0	
Total active	271.063.034	276.654.788	296.253.820	271.063.034	276.654.788	296.253.820	0	0	0	
Capitaluri proprii										
Capital social	23.631.668	23.631.668	23.631.668	23.631.668	23.631.668	23.631.668	0	0	0	
Rezerve	241.734.210	235.296.783	248.692.694	241.734.210	235.296.783	248.692.694	0	0	0	
Rezultatul exercitiului	2.867.130	1.139.891	-3.236.239	2.867.130	1.139.891	-3.236.239	0	0	0	
Rezultat reportat	-2.498.642	5.966.457	5.966.457	-2.498.642	5.966.457	5.966.457	0	0	0	
Repartizare profit	-167.935	-3.317.710	-10.471	-167.935	-3.317.710	-10.471	0	0	0	
Total capitaluri proprii	265.566.431	262.717.089	275.044.109	265.566.431	262.717.089	275.044.109	0	0	0	
Provizioane	0	0	0	75.992	0	0	-75.992	0	0	DIF.PRIV.PROVIZIOANE CONCEDII NEEFECTUATE
Datorii										
Total datorii pe termen lung	731.471	6.443.536	8.248.141	731.471	6.443.536	8.248.141	0	0	0	
Datorii comerciale si alte datorii	4.215.457	6.945.341	12.410.058	4.215.457	6.945.341	12.410.058	0	0	0	
Total datorii curente	4.215.457	6.945.341	12.410.058	4.215.457	6.945.341	12.410.058	0	0	0	
Total datorii	4.946.928	13.388.877	20.658.199	4.946.928	13.388.877	20.658.199	0	0	0	
Total capitaluri proprii si datorii	270.513.359	276.105.966	295.702.308	270.513.359	276.105.966	295.702.308	0	0	0	



DIRECTOR GENERAL
ec. RATA VALENTIN

Director economic,
ec. MANOLESCU FLORIN

S.C. COMCM S.A. CONSTANTA
 CIF:RO 1868287
 RC:J13/613/1991

**Situatia cuprinzand rezultatele, in baza IFRS, a informatiilor din contabilitatea organizata
 in baza Reglementarilor contabile conforme cu Directiva a IV-a Comunitatilor Economice Europene, aprobate prin OMF 3055/2009 cu modificarile
 si completarile ulterioare**

Denumire indicator in Lei	Reglementari OMFP 3055/2009		Reglementari IFRS		Ajustari		Explicatii
	Valoare indicator 31.12.2012	Valoare indicator 31.12.2011	Valoare indicator 31.12.2012	Valoare indicator 31.12.2011	Valoare indicator 31.12.2012	Valoare indicator 31.12.2011	
	Venturi din productie si marfa vanduta	20.294.605	29.374.755	20.294.605	29.374.755	0	
Alte venituri	13.398.314	6.495.705	13.398.314	6.495.705	0	0	
Cheltuieli materiale	-13.848.536	-17.320.046	-13.848.536	-17.320.046	0	0	
Cheltuieli cu personalul	-3.922.158	-4.386.714	-3.922.158	-4.386.714	0	0	
Deprecieri si provizioane	-1.561.493	-4.987.359	-1.561.493	-4.987.359	0	0	
Alte cheltuieli	-11.493.580	-7.769.765	-11.493.580	-7.769.765	0	0	
Rezultatul activitatilor de exploatare	2.867.152	1.406.576	2.867.152	1.406.576	0	0	
Venturi financiare	879.380	973.135	879.380	973.135	0	0	
Ajustari pentru aprecierea activelor financiare	0	0	0	0	0	0	
Cheltuieli financiare	-387.838	-959.717	-387.838	-959.717	0	0	
Venturi/cheltuieli financiare nete	491.542	13.418	491.542	13.418	0	0	
Profit inainte de impozitare	3.358.694	1.419.994	3.358.694	1.419.994	0	0	
(Cheltuiala)/Venitul net(a) cu impozitul pe profit	-491.564	-280.103	-491.564	-280.103	0	0	
Profitul/pierderea perioadei	2.867.130	1.139.891	2.867.130	1.139.891	0	0	
Total rezultat global aferent perioadei	2.867.130	1.139.891	2.867.130	1.139.891	0	0	
Rezultatul pe actiune de baza	0,012133	0,004824	0,012133	0,004824	0	0	
Rezultatul pe actiune diluat	0,012133	0,004824	0,012133	0,004824	0	0	



DIRECTOR GENERAL
 ec. RATA VALENTIN

Director economic,
 ec. MANOLESCU FLORIN